



# COMUNE DI SASSOFELTRIO

Provincia di Rimini

## DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE

N. 85

del Registro

IMU – TARI - ADDIZIONALE IRPEF – CANONE

OGGETTO: UNICO PATRIMONIALE ANNO 2024..

Data 07/12/2023

L'anno duemilaventitre addi **sette** del mese di **Dicembre** alle ore **11:30** nella sala adunanze del comune suddetto convocata con appositi avvisi. La Giunta Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

		Presenti	Assenti
MEDICI FABIO	Sindaco	X	
BENZI DANIELE	Vice Sindaco	X	
FILANTI SANDRA	Assessore	X	

con l'assistenza del Vice Segretario Maria Silvia Bartolacci.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti (Benzi Daniele e Filanti Sandra presenti in videoconferenza), dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di atto deliberativo;

Accertato che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Leg.vo n. 267 del 18/08/2000;

### **DELIBERA**

**Di approvare in ogni sua parte e fare propria l'allegata proposta di atto deliberativo.**

Inoltre, stante l'estrema urgenza di provvedere, il presente atto, con votazione unanime e palese, viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Leg.vo 267/00.



---

## **PROPOSTA di DELIBERAZIONE**

---

Su iniziativa del Sindaco il Responsabile del Settore Contabile ha elaborata la seguente proposta di deliberazione: **“TARI - IMU – ADDIZIONALE IRPEF – CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2024”**.

Visto l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone:

*“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Considerate le preventivate esigenze di bilancio e visti gli incrementi di spesa conseguenti all'elevato aumento dei costi dei nuovi servizi sociali, si renderà necessario intervenire sulle vigenti aliquote. In particolare, al fine di ottenere un maggiore introito pari a circa € 15.000,00 si ritiene sufficiente aumentare la sola aliquota relativa ad “altri immobili” (secondo case) lasciando invariate tutte le altre aliquote vigenti;

Visto il D.Leg.vo 267/2000;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visti i vigenti regolamenti disciplinanti i tributi di cui sopra;

### **PROPONE**

- 1) Di aumentare, ai sensi della normativa in premessa indicata, per l'anno 2024, l'aliquota IMU relativa a: “Alti immobili” portando la stessa dallo 0,98% all' 1,06% e confermando tutte le altre aliquote come da prospetto sotto riportato:



**IMU**

**Aliquote e detrazioni IMU anno 2024**

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>
Abitazione principale classificata nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,40 per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,00 per cento
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali	0,00 per cento
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D10	0,98 per cento
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D1	0,93 per cento
Altri immobili – fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	1,06 per cento
Terreni agricoli: esenti in quanto il Comune di Sassofeltrio rientra tra i Comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993	esenti
Aree fabbricabili	1,05 per cento
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

- 2) Di confermare, per l'anno 2024, il vigente  
**NUOVO CANONE UNICO PATRIMONIALE (ex TOSAP – Tassa sulla pubblicità e diritti pubbliche affissioni)**

**Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione di occupazione (ex TOSAP)**

**Art. 1, comma 819, lett. a) - Legge 27 dicembre 2019, n. 160**

**TARIFFA STANDARD**

**Tariffa ANNUALE: € 30,00    Tariffa GIORNALIERA: € 0,60    Tariffa AD UTENZA: 1,500**

<b>Descrizione</b>	<b>Tariffa</b>	<b>Coefficiente</b>
(giornaliera) Occupazione ordinaria temporanea - cat. 1 (abitato di Fratte)	1,03	1,72
(giornaliera) Occupazione ordinaria temporanea – cat. 2	0,50	0,84



# COMUNE DI SASSOFELTRIO

## Provincia di Rimini

Piazza Municipio, 3 47869 Sassofeltrio (RN)  
tel. 0541/974130 - 974131 Fax 0541/974000  
C.F./P.iva 00360430417

(restante area del territorio comunale)		
(annuale) Occupazione permanente – cat. 1 (fraz. Fratte)	18,00	0,60
(annuale) Occupazione permanente – cat. 2	6,00	0,20
Occupazione di spazi sottostanti e soprastanti il suolo – cat. 1	0,36	0,60
Occupazione di spazi sottostanti e soprastanti il suolo – cat. 2	0,12	0,20
Occupazione con cavi e condutture ai sensi della legge 160/2019	1,500	1

### Canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria

Art. 1, comma 819, lett. b) - Legge 27 dicembre 2019, n. 160

### ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE ANNUALI

Tariffa standard € 30,00

Descrizione	Tariffa	Coefficiente
Pubblicità ordinaria	11,37	0,379
Pubblicità luminosa	19,80	0,66

### ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE GIORNALIERE

Tariffa standard € 0,600

Descrizione	Tariffa	Coefficiente
Pubblicità ordinaria	0,06	1
Pubblicità luminosa	0,12	2



**Canone Servizio Pubbliche Affissioni**

Descrizione	Tariffa	Coefficiente
AFFISSIONE 1 MANIFESTO 70X100 PER ESPOSIZIONI FINO A 10 GIORNI	1,86	3,10
AFFISSIONE 1 MANIFESTO 70X100 PER ESPOSIZIONI OLTRE I 10 GIORNI E PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONI	0,37	0,62
AFFISSIONE 1 MANIFESTO > 1 MQ PER ESPOSIZIONI FINO A 10 GIORNI	2,00	3,34
AFFISSIONE 1 MANIFESTO > 1 MQ PER ESPOSIZIONI OLTRE I 10 GIORNI E FINO A 15 GIORNI	0,50	0,84
MAGGIORAZIONE PER LE AFFISSIONI RICHIESTE ENTRO 3 GIORNI SUCCESSIVI ALLA CONSEGNA	30,000	1

- 3) Di confermare l'addizionale comunale **IRPEF** nella misura dello 0,80% con una soglia di esenzione paria a € 8.000,00;
- 4) Di dare atto che, per l'annualità 2024, le tariffe TARI verranno rideterminate con successiva deliberazione in base al PEF 2022-2025, in corso di revisione, per la copertura integrale del costo del servizio.



**COMUNE DI SASSOFELTRIO**  
**Provincia di Rimini**

Piazza Municipio, 3 47869 Sassofeltrio (RN)  
tel. 0541/974130 - 974131 Fax 0541/974000  
C.F./P.iva 00360430417

Letto approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Dott. Fabio Medici

Il Vice Segretario  
Maria Silvia Bartolacci

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.)